DREIST STORGAARD

A/B Skovgårdhave

Driftsbudget for perioden 01.07.2025 - 30.06.2026

	Note	Budget 2024/25	Realiseret 2024/25	Budget 2025/26
Indtægter				
Boligafgift		1.267.656	1.267.656	1.267.656
Fællesudgifter		683.544	683.544	683.544
Bidrag til reserve, fremtidig vedl.		114.000	114.000	114.000
Indtægter i alt		**2.065.200**	**2.065.200**	**2.065.200**
Driftsomkostninger				
Ejendomsskattebillet	1	308.000	316.174	327.000
Forsikring		65.000	69.915	70.000
Elforbrug		20.000	17.015	20.000
Renholdelse	2	105.000	106.039	105.000
Vedligeholdelse	3	260.000	82.611	500.000
Administration	4	114.500	113.291	131.400
Omkostninger i alt		**872.500**	**705.045**	**1.153.400**
Resultat af primær drift		**1.192.700**	**1.360.155**	**911.800**
Finansielle poster				
Finansielle udgifter		327.000	327.076	319.000
Finansielle poster i alt		**327.000**	**327.076**	**319.000**
ÅRETS RESULTAT		**865.700**	**1.033.079**	**592.800**
Forslag til resultatdisponering				
Overført til reserve for vedligeholdelse		114.000	114.000	114.000
Anvendt reserve for vedligeholdelse		-110.000	-8.440	-400.000
Betalte prioritetsafdrag		816.000	816.304	821.000
Overført restandel af årets resultat		45.700	111.215	57.800
Disponeret i alt		**865.700**	**1.033.079**	**592.800**

DREIST ØRGAARD

A/B Skovgårdhave

Noteoplysningerne for perioden 01.07.2025 - 30.06.2026

Note		Budget 2024/25	Realiseret 2024/25	Budget 2025/26
1	**Ejendomsskattebillet**			
	Grundskyld	208.000	217.322	226.000
	Renovation	95.000	98.852	100.000
	Skadedyrsbekæmpelse	5.000	0	1.000
	I alt	**308.000**	**316.174**	**327.000**
2	**Renholdelse**			
	Snerydning og saltning	35.000	32.233	35.000
	Grønne arealer	70.000	73.806	70.000
	I alt	**105.000**	**106.039**	**105.000**
3	**Vedligeholdelse**			
	Vedligeholdelse jf. handleplan	110.000	0	400.000
	Løbende vedligeholdelse	150.000	82.611	100.000
	I alt	**260.000**	**82.611**	**500.000**
4	**Administration**			
	Ejendomsadministration	57.000	57.515	58.000
	Revisor	19.000	24.100	18.400
	Kontingenter	8.500	9.101	10.000
	Varmeregnskab	0	5.985	6.000
	IT, hjemmeside	5.000	0	0
	Bestyrelsesgodtgørelse	5.000	4.500	5.000
	Generalforsamling og møder	5.000	781	2.000
	Rådgiverhonorar			20.000
	Gebyrer, bankomkostninger mv.	15.000	11.309	12.000
	I alt	**114.500**	**113.291**	**131.400**