DREIST ØRGAARD

A/B Skovgårdhave

Driftsbudget for perioden 01.07.2024 - 30.06.2025

	Note	Budget 2023/24	Budget 2024/25
Indtægter			
Boligafgift		1.267.656	1.267.656
Fællesudgifter		683.544	683.544
Bidrag til reserve, fremtidig vedligeholdelse		114.000	114.000
Indtægter i alt		**2.065.200**	**2.065.200**
Driftsomkostninger			
Ejendomsskattebillet	1	303.000	308.000
Forsikring		64.000	65.000
Elforbrug		30.000	20.000
Renholdelse	2	90.000	105.000
Vedligeholdelse	3	260.000	260.000
Administration	4	110.500	114.500
Omkostninger i alt		**857.500**	**872.500**
Resultat af primær drift		**1.207.700**	**1.192.700**
Finansielle poster			
Finansielle udgifter	5	336.000	327.000
Finansielle poster i alt		**336.000**	**327.000**
ÅRETS RESULTAT		**871.700**	**865.700**
Forslag til resultatdisponering			
Overført til reserve for vedligeholdelse		114.000	114.000
Anvendt reserve for vedligeholdelse		- 110.000	- 110.000
Betalte prioritetsafdrag		812.000	816.000
Overført restandel af årets resultat		55.700	45.700
Disponeret i alt		**871.700**	**865.700**

A/B Skovgårdhave

Noteoplysningerne for perioden 01.07.2024 - 30.06.2025

Note		Budget 2023/24	Budget 2024/25
1	**Ejendomsskattebillet**		
	Grundskyld	203.000	208.000
	Renovation	95.000	95.000
	Skadedyrsbekæmpelse	5.000	5.000
	I alt	**303.000**	**308.000**
2	**Renholdelse**		
	Snerydning og saltning	30.000	35.000
	Grønne arealer	60.000	70.000
	I alt	**90.000**	**105.000**
3	**Vedligeholdelse**		
	Vedligeholdelse jf. handleplan	110.000	110.000
	Løbende vedligeholdelse	150.000	150.000
	I alt	**260.000**	**260.000**
4	**Administration**		
	Ejendomsadministration	55.000	57.000
	Revisor	19.000	19.000
	Kontingenter	8.500	8.500
	IT, hjemmeside	6.000	5.000
	Bestyrelsesgodtgørelse	5.000	5.000
	Generalforsamling og møder	2.000	5.000
	Gebyrer, bankomkostninger mv.	15.000	15.000
	I alt	**110.500**	**114.500**
5	**Finansielle udgifter**		
	Renter og bidrag, realkredit	336.000	327.000
	I alt	**336.000**	**327.000**