Bestyrelsesmøde 13 august 2024

Deltager: Brian Thenning, Michael Iversen, Anni Petersen, Oliver Laursen

Godkendelse af referat fra sidste møde

Formanden status

- Der er ikke sket så meget i løbet af sommeren
- Der er solgt 3 andele i løbet af sommeren
- Slamsugning er en konti der bliver brugt mange penge på, beskrevet nedenfor

Økonomi

Budget til godkendelse

- Budget på vedligehold, ønsker bestyrelsen at hæve beløbet med kr. 20.000,-
- Posten med generalforsamling og møder sættes til kr. 3.000,-

Slamsugning

- Vedligeholdskontoen er blevet presset pga. ekstremt høje slamsugnings regninger
- Alle henvendelser skal ske til bestyrelsen og bestyrelsen godkender tilkald af slamsuger, det er udelukkende bestyrelsen der bestemmer hvilket firma der kaldes og er der andre ønsker bekostes dette af beboeren selv.
- Hvis man afviser slamsugeren der kommer, afholder beboeren udgiften for dette
- Vandlåse og afløbsriste vedligeholdes selv af beboerne. Hvis der kaldes efter slamsuger til dette, vil regningen blive fremsendt til beboeren

Parkeringsstriber

- Firmaet som man havde lavet aftale med, gik konkurs inden de skulle udføre opgaven
- Michael er i gang med fremfinde et nyt tilbud

Parkeringsområde

- Bestyrelsen er bekendt med at den nederste parkeringsplads, bliver brugt af andre end beboerne selv og deres besøgende. Der vil på generalforsamlingen blive stemt om der skal indgås et samarbejde med Q-park eller lignende

Rotte problem igen

- Bestyrelsen opfordrer kraftigt til at man ikke lægger mad ud på jorden, da vi har rotter i området.

Generalforsamling

- Bestyrelsen opfordrer til at administrator er klar med årsregnskabet ultimo september, så bestyrelsen kan gennemgå årsregnskabet i tide inden generalforsamlingen ultimo oktober

Næste bestyrelsesmøde

- Bestyrelsen afventer at Dreist Storgaard fremsender årsregnskab og bestyrelsen vil blive indkaldt herefter
- Bestyrelsen forventer at der bliver indkaldt til generalforsamling i september måned